



## قرار تكوين لجنة الاستثمار

إن رئيس مؤسسة سعود بن فهد الخيرية

بناءً على الصلاحيات الممنوحة له نظاماً

وبناءً على توصية مجلس أمناء مؤسسة سعود بن فهد الخيرية في الاجتماع رقم (١٣) في الربع الأول من العام ٢٠٢٣ م بتاريخ (٨/٤/٢٠٢٣ م).

وبناءً على ما تقتضيه مصلحة العمل

قرر ما يلي :-

أولاً : تكوين لجنة (الاستثمار) مكونة من :

- ١- الأمير سعود بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود
- ٢- معالي الشيخ / محمد بن حسن بن عبدالرحمن آل الشيخ
- ٣- فضيلة الشيخ الدكتور / عبدالحكيم بن محمد العجلان
- ٤- الأستاذ / عبدالمنعم بن سليمان المشوح

على أن تقوم اللجنة بالمهام الموكلة لها وفق ما تضمنته السياسة الخاصة بالاستثمار وفق الآتي :-

- تحديد استراتيجيات وسياسات الاستثمار ورصد الفرص الاستثمارية وتقييمها ومن ثم عرضها على مجلس الأمناء للأعتماد النهائي قبل التنفيذ .
  - ممارسة جميع المهام والعمليات الاستثمارية من بيع وشراء وتأجير للغير وتشغيل الأموال الفائضة في أدوات ومجالات استثمارية
  - مراقبة السوق وما يحصل فيه من ارتفاع وانخفاض وتوظيف ذلك لصالح استثمارات المؤسسة .
  - دراسة واعتماد الأفكار والفرص الاستثمارية والوسائل التي من شأنها ان تزيد من إيرادات المؤسسة .
  - الإطلاع ومتابعة إيرادات أموال الأوقاف
  - مراجعة العقود المبرمة مع المستأجرين ومعالجة الثغرات الموجودة فيها والاستعانة في ذلك ببيوت الخبرة القانونية ( جهات و أفراد ) حفاظاً على حقوق المؤسسة .
  - التفاوض مع المستثمرين الحاليين لاستثمارات المؤسسة حول رفع القيمة الإيجارية خلال الفترات المقبلة وتحديث العقود حفاظاً على مصلحة المؤسسة .
  - إعادة تأجير العقارات الاستثمارية التي انتهت عقودها بحسب أسعار السوق الحالية للحصول على أعلى قيمة إيجارية .
  - استلام عروض المستثمرين المتقدمين للمؤسسة ودراستها واختيار الأفضل والأنسب منها .
  - الاشراف على إعداد وتجهيز العقود الجديدة للمستثمرين الذين تتم الترسية عليهم والاستعانة في ذلك ببيوت الخبرة القانونية ( جهات و أفراد )
  - متابعة قرارات مجلس الأمناء فيما يخص الاستثمار وقرارات اللجنة واعتماد المحاضر ومتابعة التنفيذ .
- ثانياً : ينفذ هذا القرار اعتباراً من تاريخه ويخطر به مجلس أمناء مؤسسة سعود بن فهد الخيرية  
تحريراً في : ٨/٤/٢٠٢٣ م

والله الموفق ...

رئيس مجلس أمناء مؤسسة سعود بن فهد الخيرية

صاحب السمو الملكي الأمير

سعود بن فهد بن عبد العزيز آل سعود